

Ein klares „Nein“ zum geplanten FOC

Sinsheim. (wok) Das Thema „Factory Outlet Center“ (FOC) zieht allmählich Kreise. Der Einzelhandelsverband Nordbaden in Mannheim hat sich jetzt auch zu Wort gemeldet und mit einem klaren „Nein“ Stellung bezogen zu einer eventuellen Ansiedlung eines solchen FOC in Sinsheim. Eine solche Einrichtung würde nicht nur die Einzelhandelslandschaft in der Region gefährden. Untersuchungen belegten, dass in verdichteten Regionen wie der Metropolregion bis zu 80 Prozent der Umsätze durch Kunden aus einem Umkreis von bis zu 50 km um das FOC getätigt würden. Es werde deshalb zu massiven Umsatzumverteilungen kommen, die viele Händler und Innenstädte mittel- bis langfristig gefährden könnten, heißt es in einer Mittellung des Verbandes.

Ein FOC wäre vor allem nach den geltenden Regelungen des Regional- und Landesentwicklungsplans rechtlich nicht durchsetzbar. Deshalb würde eine Entscheidung „pro FOC“ bedeuten, dass die Stadt Sinsheim an den Säulen des Landesentwicklungsplans rütteln und dafür kostenintensive Prozesse anstrengen müsse und das mit geringen Erfolgsaussichten, haben die Anwälte des Einzelhandelsverbandes recherchiert. „Wir fordern deshalb ein klares Nein zu den Plänen der Familie Layher“, fordert der Verband unmissverständlich.

RNZ 2 A. 4. 2010